



gebiedsplan

VERSLAG DORPSTAFEL

Betreft overleg:	Dorpstafel Zevenbergschen Hoek
Locatie:	De Zevensprong
Datum overleg:	12 februari 2020
Aanvang / einde:	19:30 - 21:30 uur
Voorzitter:	Antoine Broere
Aanwezig:	Leden van de Dorpstafel Zevenbergschen Hoek.

1. Opening en mededelingen.

Tino de Jong (gebiedscoördinator) is vanwege een operatie aan zijn oog afgemeld. Anja Schievink van gemeente Moerdijk vervangt hem. Speciaal welkom verder aan een aantal nieuwe tafelaars:

- Jessica Kivits. Zij is gebiedsregisseur voor Woonkwartier.
- Marten Voetman van Surplus. Martijn gaat Nico Rijnen vervangen, want Nico gaat met pensioen.
- Tot slot sluit vanavond Danny Dingemans aan. Danny is vorige week begonnen als wethouder bij gemeente Moerdijk.

2. Vaststellen verslag 11 december en actiepunten.

Vanwege het uitvallen van Tino de Jong is er helaas (nog) geen verslag van 11 december. Verder graag aandacht voor de subsidiemogelijkheden die de gemeente biedt (bijlage bij agenda). Suggesties hiervoor zijn welkom.

3. Jaarplanning 2020

Voorstel is om één keer in de twee maanden te vergaderen op de eerste woensdag van de maand: woensdag 1 april, woensdag 3 juni, woensdag 2 september, woensdag 7 oktober en tot slot woensdag 2 december

M.u.v. de zomervakantieperiode, dus geen vergadering op 5 augustus(hiervoor 2 september ingevoegd).

4. Stand van zaken 380kv

Verwachting is dat er begin 2023 een definitief inpassingsplan ter inzage komt. In de tussentijd is het wel mogelijk dat Tennet al woningen gaat aankopen. Er leeft momenteel geen concrete vraag bij direct omwonenden voor de tafel of de gemeente.

5. Windmolens A16

Er is vanavond ook een inloopavond over de windmolens, georganiseerd door de ontwikkelaars van het Windpark Zonzeel. Terugkoppeling volgt tijdens de volgende dorpsstafel. Verder is op 11 maart met de drie windkernen een bijeenkomst over de Lokale Energie Agenda.

6. Herhalingscursus reanimeren

Op woensdag 22 april is de herhalingscursus reanimeren voor de 19 personen, die eerder de basiscursus hebben gevolgd. De totale kosten zijn maximaal €285,-, die nagenoeg gedekt kunnen worden uit een bijdrage van de Kruisvereniging van €250,- uit 2019. Mensen die de 22^{ste} niet kunnen, kunnen zich eventueel aanmelden voor de herhalingscursussen van de Kruisvereniging.

Vraag: hoe zit het nu met de realisaties van extra AED's in het dorp en de voorwaarden / regels hierover?
Gemeente Moerdijk heeft hier samen met het Havenbedrijf een regeling voor het adopteren van een AED. Met een aantal inwoners is een gesprek geweest, omdat er wat onduidelijkheden waren over de voorwaarden / de regeling. Het is bij de aanwezige tafelaars niet bekend of er nu daadwerkelijk een AED wordt geadopteerd.

Wel is het signaal ontvangen dat men er tegen aanloopt dat ze de AED zelf moeten installeren. Het bestuur van de dorpsstafel gaat dit na.

7. Ontwikkeling nieuwe school/MFC.

Vorige week was hierover weer een bijeenkomst. De opkomst was met 60 deelnemers groot te noemen. De bijeenkomst is als positief ervaren: goed verhaal en enthousiaste presentatie. Duidelijk is geworden dat de op te richten beheersstichting niet verantwoordelijk wordt voor het gehele gebouw, zoals sommige mensen dachten, maar alleen voor het buurthuisgedeelte van het gebouw. Er hebben zich nu ruim 15 mensen aangemeld, die binnenkort eerst gaan speed daten.

8. Terugkoppeling bijeenkomst Rijkswaterstaat Populieren Rooien, Driehoefijzerstraat 18-12-2019

Rijkswaterstaat gaat de populieren tussen de A16 en de HSL rooien. De populieren zijn te groot geworden en zijn ook niet meer stabiel. Er komen dan bomen e.d. voor terug met meer diversiteit. Het zou handiger zijn als dergelijke bijeenkomsten in de Zevensprong zijn. Verzoek aan de gemeente om hier aandacht voor te hebben als een derde partij zich bij hen meldt voor gebruik van het gemeentehuis.

9. Terugkoppeling (Sluip)verkeer

Er is onlangs een bijeenkomst geweest met bewoners uit de kern, uit het buitengebied en de gemeente over het sluipverkeer. Een positieve avond. De gemeente kwam betrokken over en heeft goed geluisterd. Algemene conclusie is dat een groot deel van het probleem wordt veroorzaakt door (files op)de A16. Voor Rijkswaterstaat is de A16 helaas geen prioriteit. Zij hebben aangegeven geen maatregelen te treffen op de korte termijn. De wethouder geeft aan dat hij samen met de regiogemeenten wel echt probeert druk uit te oefenen op RWS om zo voor elkaar te krijgen dat zij eerder tot actie overgaan. Tijdens de bijeenkomst is ook juist gekeken naar wat wel kan, dus waar heb je als gemeente of bewoner wel invloed op? Meer hierover is te lezen in het verslag van de avond (bijgevoegd bij dit verslag). Er is een vervolgoverleg gepland en dan komen er hopelijk ook nog wat aanvullende maatregelen vanuit de gemeente. Wellicht dat ook RWS een keer uitgenodigd kan worden? Anja Schievink vraagt dit na.

10. Stand van zaken Olavstraat

Het verkeerbesluit om van de Olavstraat eenrichtingsverkeer te maken is op 24 december gepubliceerd. De bezwarentermijn is dan nu dus verlopen.

Redactionele aanvulling: er blijken geen bezwaren te zijn ontvangen tegen het verkeersbesluit (eenrichtingsverkeer en Kiss & Ride). Over het moment van uitvoering zal nog afstemming moeten plaatsvinden met onder andere de school, zodat de school onder andere tijdig ouders kan informeren.

11. Financiën Stichting Dorpsstafel ZBH

De financiën van 2019 zijn afgerond. Twee tafelaars gaan de kascontrole uitvoeren. Er zit bijna €20.000,- in kas. Onduidelijk is of de gemeente in 2020 het opfleurbudget beschikbaar heeft. Wordt uitgezocht.

12. HSL geluidsmaatregelen

Weinig nieuws t.o.v. de vorige keer. Bij 11 woningen worden onderzoeken gedaan.

13. Stroken grond De Eilanden

Een aantal inwoners is aangeschreven, omdat ze grond in gebruik hebben van de gemeente. De gemeente biedt deze inwoners aan de grond van hen te kopen of bijvoorbeeld te huren. De brief heeft wat onrust veroorzaakt. Waarom zijn sommige inwoners wel en andere niet aangeschreven? En de brief is net voor de kerst verstuurd, waarna vervolgens drie weken lang niemand bereikbaar was voor vragen. Ook zouden er mogelijk afspraken zijn tussen inwoners en het Waterschap over het gebruik van de grond. De gemeente is hier reeds op gewezen.

Redactionele aanvulling: De gemeente heeft een start gemaakt met het aanschrijven van bewoners. De timing van deze brieven was inderdaad betreuenswaardig. Uit één van de reacties van bewoners is naar voren gekomen dat er mogelijk per brief toestemming voor het in gebruik nemen van de grond is verleend aan inwoners door het Waterschap. Dit wordt momenteel door de gemeente uitgezocht en daarop is de aanschrijving van de overige adressen voorlopig aangehouden.

14. Gebiedsplannen versus eigen doelstellingen Dorpstafel

Antoine Broere stelt voor om vooruitlopend op de actualisatie van de gebiedsplannen zelf alvast wat concrete doelen te formuleren voor 2020. Wat willen we als dorp nu bereiken? Waar willen we met elkaar concreet aan gaan werken dit jaar? Denk er alvast over na en tijdens de volgende vergadering wordt dit op de agenda gezet.

15. Losloop voorzieningen Honden

De gemeente heeft extra geld voor het realiseren van losloopvoorzieningen voor honden? Is hier in het dorp behoefte aan? De tafelaars denken van wel. Er is wel een vrij groot losloopgebied, maar sommige baasjes willen hun hond daar niet vrij loslaten en hebben liever een terrein met een omheining. Dit zou dan ergens in het huidige losloopgebied wellicht het beste passen. Nieuwsgierig waar je nu al met je hond los mag lopen? Zie hier: <https://www.moerdijk.nl/Afval/Hondenpoep-losloopgebieden.html>

15. Korte statusupdate lopende projecten van de gemeente

Plein 1940

Het wijzigen van het bestemmingsplan maakt de bouw van twee gebouwen mogelijk met ieder 6 appartementen. We zijn met Woonkwartier en Koers (de ontwikkelaar / bouwer) in gesprek over de realisatie en voorwaarden. De gemeente heeft hier een grondpositie die verkocht wordt aan Koers. Zij realiseren de woningen. Bij de opmaak van het bestemmingsplan zijn er afspraken gemaakt met de omgeving over privacy, in- en uitritten en zichtlijnen. Deze worden verwerkt in het ontwerp. Hierover worden de inwoners nader geïnformeerd, evenals de planning.

Driehoefijzerstraat

De sloop van de voormalige drankhandel gaat op korte termijn gebeuren. Hierna start de bouw van de 10 starterswoningen. Dat zal ongeveer 8 maanden tot 1 jaar duren. De interesse voor de woningen was met 30 belangstellenden zeer groot. Via loting is er een selectie gemaakt en de eerste woningen zijn inmiddels bij de notaris gepasseerd. De direct omwonenden worden door aannemer Hazenberg op de hoogte gehouden van de werkzaamheden.

Sporenbergstraat

Op de voormalige voetbalvelden worden woningen gebouwd. Daarvoor zijn we voorbereidende onderzoeken aan het uitvoeren, om de bestemmingplan procedure te kunnen doorlopen. De invulling wordt een combinatie van verschillende type woningen. De komende maanden gaan we gelijktijdig met het opstellen van het bestemmingsplan hier verder invulling aan geven. Door de tafelaars wordt opgemerkt dat zij graag zien dat aan de Sporenbergstraat een speelvoorziening wordt gerealiseerd. Anja Schievink koppelt dit concreet terug aan de projectleider en de medewerker speelvoorzieningen (zie ook Rondvraag).

16. Rondvraag/Sluiting

Hoe zit het met de realisatie van de speeltuinen? Hier zou toch in 2020 een plan voor worden opgesteld?

Ja, dat klopt. Hiervoor wordt dit voorjaar nog een bijeenkomst ingepland. Inwoners, maar bijvoorbeeld ook de kinderen via de school, worden hierbij zeker betrokken.



gebiedsplan

VERSLAG DORPSTAFEL

Evenementenaansluiting bij de sportvelden?

Hierover zijn vragen gesteld aan de gemeente, maar het antwoord blijft uit.

Zou het mogelijk zijn om ergens een informatiebord / aanplakbord te plaatsen?

Dit is wellicht een goed punt voor de concrete doelen die de dorpsstafel wil bereiken voor 2020? Ter bespreking volgend overleg.

A. Actielijst

Nr.	Actiepunt	Wie	Status
20161214-04 / 20190529-01	Onderzoek problematiek standsplaats visboer / markt	Tino de Jong	Hoofdstraat is gereed wordt opnieuw nagevraagd bij vergunningverlening
20170329-02	Proces "Wonen met gemak"	Barry Oudhuis (gemeente) / Tino de Jong	4 ^e kwartaal 2019 start
20170510-03 20190529-02	Ontwikkeling Plein 1940 / Onderzoek idee tijdelijke inrichting als parkeerplaats	Woonkwartier	Op 22 augustus naar aanleiding van vragen aan de tafel is contact geweest met projectleider van Woonkwartier: Eind 2019 zal RvT Woonkwartier een afweging maken hoe om te gaan met de verdere ontwikkeling.
20170510-04	Vervolg participatie onderzoek voorzieningen HSL	Irene Koch (gemeente)	Loopt. Zie update in verslag.
20190130-04	Informatieve flyer dorpsstafel (moment van verspreiden is gekoppeld aan informatieavond woningbouwplannen)	Inge Bakelaar / Stefanie Kooij	De koppeling wordt voorlopig losgelaten. Voorstel wordt uitgewerkt voor tafel van 9 oktober op 2019
20190130-05	Banner zwerfafval schoonmaken en verplaatsen. Banner is weggehaald, zal een nieuwe aangevraagd moeten worden	Diana Assman / René de Koeijer / Melissa Albouyaoui-Buijs	4 ^e kwartaal 2019
20190529-03	Installatie AED / aandacht voor communicatie en randvoorwaarden	Monique van Ardenne / bestuur dorpsstafel	Loopt moeizaam, zie update verslag
20200212-01	Wil RWS een keer een toelichting geven/ aanwezig zijn bij een bijeenkomst	Anja Schievink/Ruud Prinsen	2 ^e kw 2020
20200212-02	Is het opfleurbudget nog beschikbaar	Gebied coördinator	Navragen voor 1 april 2020
20200212-03	Nadenken over ambities / concrete doelen van de dorpsstafel voor 2020	Allen	Op agenda van 1 april 2020



gebiedsplan
VERSLAG DORPSTAFEL

B. Lopende programma's/ projecten

Gemeentelijke projecten	Medewerker gemeente – parnters - tafelaar
MFC (nieuwe school inclusief buurthuisfunctie) Zevenbergschen Hoek	Wendy Roelen
HSL Geluidsmaatregelen	Irene Koch
Plein 1940 - woningbouw	Pascal Zuiderwijk s.m. Woonkwartier - projectontwikkelaar Koers
Driehoefijzerstraat - woningbouw	Pascal Zuiderwijk- aannemer Hazenberg
Sporenbergstraat - woningbouw	Pascal Zuiderwijk
Olavstraat (eenrichtingsverkeer/ kiss en ride)	Ruud Prinsen - Antoine Broere, namens werkgroep verkeer
Losloopvoorzieningen honden	Bert Voeten
Plan Speelvoorzieningen	Bert Voeten
Project Snippergroen	Jelmer Janssen
Projecten derden	Organisatie
380kv	Tennet
Windmolens A16	Windpark Zonzeel -Antoine Broere, namens werkgroep met de drie windkernen
Populierenbosje tussen A16 en HSL	Rijkswaterstaat