

VERSLAG DORPSTAFEL

Betreft overleg:	Dorpstafel Zevenbergschen Hoek
Locatie:	De Zevensprong
Datum overleg:	21 september 2022
Aanvang/ einde:	19:30– 22:00 uur
Voorzitter:	Albert van Loon
Notulist:	Antoine Broere
Deelnemers:	Inge Bakelaar (Penningmeester),), Danny Dingemans (Wethouder), Marjolijn de Korte, Jaap de korte, Gert Suur, Corry van Genesen, Elly Ackermans, Theo van Oosterhout, Natalie de Vries, Jolanda Cali van Dongen, Jan den Reijer, Bert Kokke, Michelle Verweij, Floris Stoot, Renate van Es, Miriam Wilmot, Daisy Steenbergen, Anny den Ridder, Jeanne Deijkers, Petra Schets, Raymond van Berghenegouwen, Angelic de Jong-Vermaas (gebiedscoördinator), Ferdinand van den Oever (Port of Moerdijk), Noortje Enkhuizen (Woonkwartier), Job Dijkstra (Projectleider Gemeente Moerdijk), Elvina van Koullil (Krinkels groenonderhoud), Femke Seldees (Surplus), Esther Vlasblom (Surplus).
Afmeldingen:	Jer Strijbos, Ad Zwanen, Diana Assman, Dieuwke Piebenga (Port of Moerdijk).

1) **Opening en mededelingen:**

a) **Opening:**

De voorzitter heet eenieder welkom en is blij dat er wederom een grote opkomst is. Er wordt gestart met een voorstelronde.

Secretaris deelt mede dat er geluidsopnames worden gemaakt t.b.v. de notulen.

b) **Aanwezigheid vaststellen/afwezig meldingen.**

- Iedereen vult de aanwezigheidslijst in.

- Degene die zich afgemeld hebben worden genoemd (zie hierboven de namen).

c) **Voorstellen Nieuwe Gebiedscoördinator.**

Angelic de Jong-Vermaas is sinds 1 juni de nieuwe gebiedscoördinator voor Zevenbergschen Hoek (Zevenbergen, Moerdijk, Langeweg en Noordhoek). Ze heeft 20 jaar gewerkt in de Hoekse Waard is daar ook nog steeds woonachtig. Eerst daar gewerkt als beleidsmedewerkster en projectleider sport en accommodaties. Laatste 3 jaar -na de herindeling- als coach/trainer, bij deze laatste functie miste ze de reuring van het buitengebied. Op zoek naar een nieuwe baan waar ze al haar ervaring kon inzetten en ook het goede gesprek met de inwoners kan hebben.

Ze licht toe dat haar functie voornamelijk die van verbindingsofficier zijn, dus niet op de inhoud maar vooral op de processen. Dus o.a. de juiste mensen aan elkaar koppelen en probeer werkzaamheden die er zijn in de gemeente in de grotere samenhang/-beeld te vatten, zodat we ook de goede informatie naar buiten kunnen geven. De eerste ervaringen met Zevenbergschen Hoek zijn heel fijn.

d) **Aankoop Flyers enquête/Werkgroep Winkel**

De werkgroep winkel heeft een huis aan huis enquête gehouden. Hiervoor zijn kosten gemaakt voor de flyers, welke met instemming van het dagelijks bestuur betaald worden door de dorpsstafel. Deze kosten bedragen €47.

e) **Evaluatieplan communicatiegemeente**

Vorige vergadering (20-07-2022) is er een flinke discussie geweest over hoe de communicatie verloopt met de gemeente Moerdijk. De dorpsstafel was hier niet positief over. Het dagelijks bestuur heeft i.o.m. de gebiedscoördinator bekeken hoe hier mee om te gaan teneinde deze te verbeteren, zowel vanuit de dorpsstafel als de gemeente. Daarop is besloten dat het dagelijks bestuur en de gebiedscoördinator tussentijds de dorpsstafel evalueren om samen te kijken hoe we dit kunnen verbeteren. Vervolgens bekijken wij samen met de dorpsstafel in maart 2023 of dit de goede kant op gaat. Van de deelnemers aan de tafel horen wij als dagelijks bestuur daarom ook graag op tijd als de communicatie

niet goed verloopt met de gemeente!

Er is vorig jaar een evaluatie geweest over het gebiedsgericht werken. In het bestuursakkoord wat het college heeft gesloten staat samenwerken en participatie als 1 van de grote opgave. Op dit moment wil de gemeente nu heel snel aan de gang met een actieplan wat nu ambtelijk in voorbereiding is. Met de besturen van de diverse gebiedstafels zullen hierover gesprekken aangegaan worden. Vraag is o.a. "Wat is er nou nodig aan acties om nog beter te worden?"

- f) **.Overige mededelingen**
N.v.t.

2) **Notulen en actielijst:**

a) **Vaststellen verslag 20-07-2022**

Er zijn geen opmerkingen en het verslag van 20-07-2022 wordt hierbij vastgesteld.

b) **Voortgang actiepuntenlijst 20-07-2022**

De actiepunten lijst wordt doorgenomen.

De aangepaste actielijst wordt bij dit verslag bijgevoegd als Actielijst 21-09-2022.

3) **Verkiezingen nieuwe bestuursperiode dagelijks bestuur Dorpstuafel**

Als er nog mensen zijn die toe willen treden tot het bestuur dan het verzoek om je hiervoor aan te melden op korte termijn aan te melden.

Inge Bakelaar heeft aangegeven dat zij wil stoppen als penningmeester. We hebben inmiddels een aanmelding gekregen van iemand voor de functie van penningmeester. Wij gaan nog verder met elkaar in gesprek.

Actie: Eenieder die zich wil aanmelden voor een bestuursfunctie kan dat nu nog doen.

4) **Ontwikkeling stationsgebied Lage Zwaluwe**

Job Dijkstra, projectleider van het stationsgebied deelt de navolgende informatie:

Korte uitleg over hoe het proces in elkaar zit, waar staan we nu ongeveer in dat proces staan en heel een stukje inhoud. Graag vragen die er leven stellen en als er dan aanleiding is om over specifieke onderwerpen wat door te praten, dan moeten we daar gewoon een apart moment voor pikken.

Het project heeft al een lange geschiedenis. In 2011 is het startdocument vastgesteld door de gemeenteraad. We zijn nu ruim 10 jaar verder. Er is ongetwijfeld veel gebeurd in die periode. Ik ben er zelf ruim een jaar bij betrokken. Ik ga nu niet heel ver terugkijken in dit proces. In 2017 is er een haalbaarheidsdocument gemaakt dat gaat in op de ruimtelijke haalbaarheid, financiële haalbaarheid en de maatschappelijke haalbaarheid. Maar ook dat is toen stil komen te vallen, ook in het in ontwikkeling zijnde LPM en de procedures die daar liepen en de link die dat had met het stationsgebied Lage Zwaluwe. Is toen gezegd we zetten het in de hold totdat er groen licht voor LPM. En toen er groen licht gekomen is werd het proces weer opgepakt. Dat proces is opgepakt door de initiatiefnemers. De gronden zijn vooral eigendom van externe partijen. De gemeente heeft slechts een paar kleine snippers van het terrein. Ook is een deel van de gronden van het Rijks vastgoedbedrijf. Waar ik nu voor mee bezig ben is vooral een update maken van die haalbaarheidsstudie uit 2017, want ook sinds 2017 is het veel veranderd. Er zijn inmiddels windmolens in het gebied gekomen, twee stuks, die in het plangebied een plek hebben. Dit heeft Natuurlijk een enorme ruimtelijke impact op wat je daar nog kan en mag. Dit vraagt dus om een andere kijk op het gebied. Daarnaast zitten we met de Omgevingswet die per 1 januari 2023 echt door lijkt te gaan. Ook dat is een grote verandering voor het plan en maakt dat we op dit moment ook weten hoe wij de juridische procedure ingaan voor dit plan. De initiatiefnemers (de grondeigenaren), die hebben wel geacteerd alsof zij nog een bestemmingsplan zouden gaan maken. Ze hebben ook een partij ingehuurd die voor hen alle onderzoeken uitvoert op ruimtelijk gebied. Onderzoek naar flora, verkeer, ecologie, externe veiligheid en dat soort dingen. Ze zijn daar nu druk mee en dit wordt uiteindelijk allemaal gebundeld en krijgt dan een plek in de haalbaarheidsstudie. Dit om te beoordelen of dit ruimtelijk haalbaar is.

Andere component is de financiële haalbaarheid. Is datgene wat we daar willen realiseren als initiatiefnemers, ook als gemeente financieel haalbaar? Dit zullen we dus gaan berekenen als we een meer weten over de invulling van het plan.

Daarnaast kijken we naar de maatschappelijke haalbaarheid. Hoe kijken anderen tegen de plannen aan? De belanghebbende stakeholders, dus ook omwonenden/belanghebbende. Hiervoor gebruiken we dit soort momenten ook voor. We hebben ook gesproken met NS en ProRail die daar met het station mogelijk iets kunnen bijdragen, iets willen. Deze ruimtelijke, financiële en maatschappelijke componenten moeten dus

uiteindelijk een plek krijgen in het haalbaarheidsdocument. Dit om als gemeente uiteindelijk te kunnen zeggen we staan hier of het plan haalbaar is en kunnen de volgende stap zetten. Het idee is om dat haalbaarheidsdocument ergens einde van dit jaar gereed te hebben. Het moet uiteindelijk ook nog vastgesteld worden door de gemeenteraad.

De volgende stap na een haalbaarheidsdocument is de juridische procedure. Dat zou dan een wijziging in het omgevingsplan zijn. Hoe dat er precies uitziet is nu nog niet te zeggen, omdat er geen procedure bestemmingsplan doorlopen kan worden. Alle noodzakelijke onderzoeken zullen toch noodzakelijk zijn. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet zal er ook meer duidelijkheid komen over hoe zo'n procedure eruit ziet en hoe we dat gaan vormgeven als gemeente Moerdijk. Dit is in het kort het proces; waar zitten we nu en waar gaan we naar toe.

Vragen:

Vraag-1 aan de projectleider: Op welk moment kunnen wij als omwonende er nog iets van vinden? Is dat een moment voordat het haalbaarheidsdocument naar de gemeenteraad gaat of pas nadat het is vastgesteld en een dus een feit is wat we van de gemeente te horen krijgen?

Antwoord-1: Als wij het haalbaarheidsdocument in concept hebben, dus alle dingen samengevoegd, dan is dit iets waar wat hier bij de dorpsstafel, terug kan komen en waar dan naar gekeken kan worden en op gereageerd kan worden. De dorpsstafel wil hier graag gebruik van maken.

Vraag 2 aan de projectleider: Wat zijn de ideeën/programma voor dit gebied?

Antwoord-2: Het programma is nog niet vast, maar de wens is een bedrijventerrein wat aansluit bij LPM. Er kunnen kleinere bedrijven komen die ondersteunende diensten kunnen verlenen. Het idee is ook vanuit de gemeente om een hub functie te maken rondom het station, dus meer een overstap plek met voorzieningen, dus ook vanuit waar je aan kan komen met de trein en een deelauto kan pakken of bijvoorbeeld een deelscooter en hiermee het gebied in kan gaan. De windmolens, die hebben nu een plek gekregen. Die nemen flinke ruimte in beslag. Het is dus vooral gericht op logistiek dienstverlening. De wethouder ligt toe dat het stationsgebied Lage Zwaluweis altijd in de structuurvisie heeft gestaan als een als een oriëntatiepunt voor uitbreiding bedrijventerreinen met logistieke supportdiensten. Hiervoor is hebben sessie georganiseerd om met allerlei partijen na te denken over wat zou dat gebied kunnen zijn. De wethouder ziet twee fases. Eerst fase is uitzoeken wat kan daar technisch? Wat voor type bedrijven, wat voor type activiteiten horen daar? Onder andere met ProRail en de gemeente Drimmelen en de NS gebeurt. De aanleiding hiertoe was onder andere "het lelijkste station van Nederland". Waarbij wij hebben welke kansen biedt het station. Wij willen graag dat de NS een soortprogramma investering doet.

Wij hebben het ook in beeld als locatie waar wij de hybride leeromgeving zouden kunnen ontwikkelen voor mensen die in de logistiek zouden kunnen gaan werken. Vervolgens komt dan de maatschappelijke inpasbaarheid, dus dat is de fase waarin ook een dorpsstafel aan bod komt. Is dit te verenigen met de leefbaarheid in het dorp en welke impact heeft dat en kun je dat oplossen? Kun je voorkomen dat het impact heeft of zijn er koppelkansen voor het dorp als hiermee bewijzen van spreken de ov-aansluiting bijvoorbeeld wordt verbeterd en levert dat misschien ook iets op voor het dorp. Op die manier gaan we kijken naar de invulling daarvan en dan de vraag of er een omgevingsplan gemaakt kan worden. Dat is per definitie een interactief plan met alle stakeholders die er zijn. Dat is de belangrijkste fase waarin de inspraak met de omgeving plaatsvindt. Er is echt nog volop alle gelegenheid om met elkaar te kijken van wat daar kan en hoe het kan en hoe je daarbij betrokken wordt.

Actie: 1) De dorpsstafel vraagt de projectleider en wethouder om duidelijkere communicatie.

2) De dorpsstafel wil graag inhoudelijk meepraten/denken over het haalbaarheidsdocument, voordat deze in stemming wordt gebracht bij de gemeenteraad en waarbij er nog voldoende tijd en ruimte is om zaken aan te passen.

Specifiek op verzoek van de bewoners wordt in de notulen het navolgende vastgelegd:

De omwonende/dorpsstafel vindt dat de communicatie vanuit de gemeente m.b.t. dit project onvoldoende is geweest.

5) Kaalslag groen

Kaalslag groen je heeft eerder op de agenda gestaan. Dit naar aanleiding van de grote hoeveelheid bomen die medio februari onaangekondigd rondom het dorp zijn gekapt. Dit verraste iedereen nadat wij hadden net in december een groenplan ingediend hadden bij de gemeente. Dit staat hier haaks op. Aan de ene kant een groenplan indienen aan de andere kant wordt ter onaangekondigd een grote hoeveelheid bomen gerooid. Er waren dus ook veel vragen over, die wij als dorpsstafel niet konden beantwoorden. Ook de gemeente kon hier geen duidelijkheid over geven. Uiteindelijk blijkt dat er enkele directe omwonende met per brief zijn geïnformeerd. Hier werd aangegeven dat de reden voor de kap te zijn dat er afvalstoffen/gif is er gestort welke op een bepaalde manier is verpakt, zodat niet kan lekken. Het gevaar bestond dat wortels van de bomen door dit beschermende omhulsel heen zouden groeien. Daarom is besloten om deze bomen te kappen. Vraag is nu wat er nu gedaan wordt nu al het groen verdwenen is. In de bewonersbrief lees je alleen dat deze mogelijk

elders terug gepland worden ter compensatie. Leuk maar waar is dan elders?

Hiermee blijven wij zitten met 'kaalslag' rondom ons dorp? Vraag is nu wat komt hier als alternatief voor terug? Hierop krijgen we geen antwoord vanuit de gemeente. Het enige wat gebeurt is dat steeds opnieuw wordt uitgelegd waarom deze bomen geroid zijn. Daarbij is het nu ook zo dat als je over de Gelderseweg rijdt, parallel aan de A16, waar ook fietser rijden en voetgangers lopen en groot licht opzet je het verkeer op de A16 nu verblind.

De wethouder legt uit dat hiertoe besloten door Rijkswaterstaat en dat is in deze het bevoegd gezag, Ik wil met Rijkswaterstaat contact op nemen om te vragen op basis van veiligheid of dat er een andere vorm van groen op die plek wel mogelijk is om ervoor te zorgen dat het weer groener oogt en die ook functioneel is voor verkeersveiligheid (verblinden tegenliggers). Hier zit een disclaimer bij: Ze zijn een eigen bevoegd gezag en het is dus niet zo dat de gemeente hen kan vermanen of om iets te doen, dan wel dan wel. Dat is Misschien niet de boodschap die jullie willen, Maar het is wel het eerlijke verhaal dat als ik nu zou zeggen dat het komt allemaal goed.

Actie: De wethouder naar Rijkswaterstaat verzoek doen om op die plek een andere vorm van groen aan te leggen?

6) **Groenvoorziening Riethof**

Elvina van Koullil van Krinkels groenonderhoud geeft een presentatie. Krinkels doet het groenonderhoud voor de gemeente Moerdijk in de openbare ruimte samen met medewerkers van WVS Denk hierbij aan onderhoud van gazons, plantvakken, het verwijderen van onkruid op verharding, machinaal vegen en borstelen, schoonmaken van de kolk, bestrijden van ongedierte (ratten, wespen en eikenprocessie rupsen), het bestrijden van invasieve soorten en in behandeling nemen van meldingen uit de Beter Buiten App.

Er wordt gewerkt met de beheerkaart die het gewenste beleid van de gemeente beschrijft. Periodiek staan wij met een bus in de verschillende kernen en kunt u terecht met vragen en opmerkingen. Meldingen maken via de Buiten Beter App handelen wij af. Belangrijk is duidelijke foto's en omschrijving van de melding. Diverse problemen t.a.v. het groenonderhoud worden besproken en toegelicht of meegenomen. Uiteindelijk is iedereen zeer te spreken over de uitleg en hoe de zaken opgepakt worden.

Alle informatie t.a.v. het rijdend kantoor (bus) met datum en tijden per kern en overige zaken kunt u terugvinden op www.moerdijkbeheert.nl Ook is hier een contactformulier te vinden wat ingevuld kan worden.

Actie; Eenieder bij vragen/opmerkingen contact opnemen via www.moerdijkbeheert.nl of de Beter buiten app.

7) **Verkeerssituatie Olavstraat**

Inge Bakelaar ligt toe dat er contact is geweest tussen de gemeente en school over de verkeerssituatie/-veiligheid bij school. In middels zijn de Nijntjespalen geplaatst dat is een eerste stap. Vaak zijn het ook de ouders zelf die onveilige situaties veroorzaken. Plan is o.a. om een groepje ouders de medeweggebruikers aan te spreken of met de kinderen zelf voor een bepaalde periode met behulp van een flyer. Op 3-10-2022 gaan we hierover in overleg met de school. Er wordt ook een nieuwe verkeersmeting gedaan (snelheid, rijrichting, hoeveelheid ect).

Het laatste stukje van de Olavstraat tweerichtingsverkeer houden veroorzaakt vaak onveilige situaties. Hier wordt ook naar gekeken, maar er is bewust voor gekozen om dit zo in te richten. er is ook drukte toegenomen omdat nu ook de kinderen uit Langeweg hiernaar toe worden gebracht.

Het voor bij school staat los en wordt er vaak uitgehaald. Het hek moet los staan, dit zou simpel op te lossen zijn met slotje.

Actie: 3-10-2022 overleg met school.

8) **Terugkoppeling vanuit werkgroepen**

Wordt vast opgenomen in de actiepuntenlijst.

9) **Rondvraag/Afsluiting:**

- a) Ferdinand van den oever (Port of Moerdijk) is voor de laatste maal aanwezig en geeft aan dat hij het altijd als prettig heeft ervaren om bij de Dorpstafel aanwezig te zijn. Iedereen ontvangt via de e-mail een uitnodiging voor de afscheidsreceptie op 7 oktober. Ferdinand zie een groeiend aantal en enthousiasme bij de Dorpstafel. Houd dit vast, dit is een positieve ontwikkeling. Iedereen veel succes!
De voorzitter (Albert) bedankt Ferdinand voor zijn mooie woorden en bedanken hem voor zijn inzet. We zaten niet altijd op eenzelfde lijn, maar de discussie was altijd wel open en eerlijk.
- b) Zebrapaden aanvragen hoe werkt dat voor bij de kerk? Als je dit wil weten in het ideeënboek van de verkeerswerkgroep zijn deze al opgenomen. Mocht je nog hierna nog vragen hebben dan horen we het graag.

- c) Petra Schets; Er is voor de derde keer op rij een reanimatieavond georganiseerd. Vraag is of de kosten nog steeds vergoed worden de dorpsstafel? (Cursuskosten/zaalhuur) Alleen voor inwoners van Zevenbergschen Hoek die zich inschrijven bij Hartslag.NL t.b.v. de AED's. Destijds was er door de kruisvereniging de restant van hun kas overgemaakt voor dit doel. Ik weet niet wat we nu hiervoor nog hebben staan en of we het aangevuld gaan krijgen uit de kas van de dorpsstafel. Actie: De penningmeester kijkt na wat de afspraak hierover nu is. Komen we volgende dorpsstafel op terug.

De voorzitter bedankt iedereen voor hun aanwezigheid, inzet en motivatie!