NIEUWSBERICHT MFA DORPSHUIS NOORDHOEK (MAART 2021)

In Noordhoek staat een multi functionele accommodatie een MFA. In de volksmond een dorpshuis. Dit dorpshuis is toe aan een grote opknapbeurt. Woonkwartier gaat het gebouw bouwtechnisch aanpakken. Het wordt energiezuiniger en tegelijk gebruiksvriendelijker en meer van deze tijd.

We behouden de inpandige gymzaal en het gebouw blijft multifunctioneel in gebruik. In overleg met de gemeente kunnen de huidige gebruikers, gebruik blijven maken van dit pand. Er is een beheersstichting opgericht die zorg gaat dragen voor het beheer van het pand. Dit zijn mensen uit Noordhoek die zich met veel enthousiasme willen inzetten voor het voortbestaan van het buurthuis.

Om het gebouw te laten aansluiten bij de wensen van de inwoners van Noordhoek vraagt Woonkwartier steeds om input via dorpstafels en aparte sessies met de gebruikers van het pand. Dit is een fijne samenwerking. Op deze pagina geven we steeds een terugkoppeling van de genomen stappen.

Update 2 maart 2021

* De beheersstichting is op 26-11-2020 bij de notaris MarkVliet opgericht en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel;
* Kinderopvang De Dwergjes zit momenteel met een tijdelijk huurcontract in het dorpshuis. De kinderdagopvang, de peuterspeelzaal en de BSO willen we behouden.
* Samen met gemeente Moerdijk – KDV De Dwergjes – Kibeo – Borgesius en basisschool St.Jozef zijn we een herhuisvestingsplan aan het uitwerken. Op dit moment hebben we een ontwerpvoorstel waar iedereen zich in kan vinden. Dit ontwerpvoorstel wordt nu verder uitgewerkt.
* Als  het plan geheel doorgang kan krijgen is het de bedoeling om in de zomervakantie 2021 te verbouwen voor herhuisvesting van kinderdagopvang, peuterspeelzaal en de BSO. De uiteindelijke verbouwplannen van de MFA worden opvolgend op deze herhuisvesting ingepland.
* Het eerste ontwerp van de MFA is met beheerstichting verder uitgewerkt. Een paar stevige wijzigingen zijn doorgevoerd. Dit met name ten aanzien van de entree van het gehele gebouw.
* Woonkwartier heeft met architect het ontwerp uitgewerkt tot 1e Voorlopig Ontwerp.
* Op dit moment worden er verschillende kostenramingen gemaakt. Denk hierbij aan bouwkundig kosten maar ook welke isolatie en installaties leveren het gewenste doel op voor dit gebouw. Dit alles moet passen in het programma van eisen wat er al ligt.
* Het gehele artikel staat bij ons op de website: <https://www.woonkwartier.nl/wijken-en-kernen/grote-verbouwing-mfa-noordhoek/>

Voor vragen: T 0168-35 00 00 of mail info@woonkwartier.nl