

Betreft overleg:	Dorpstafel Moerdijk
Locatie:	Fysiek in de Ankerkuil (circa 25 personen) en digitaal via MS Teams (2 personen)
Datum overleg:	23 juni 2022
Aanvang/ einde:	19:00 – 22:00 uur
Voorzitter:	Jan Eestermans
Notulist:	Angelic de Jong
Aanwezig:	Leden van Dorpstafel Moerdijk

---

### 1. Welkom

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder van harte welkom.

Dit keer sluit de wethouder kort digitaal aan. Wegens de commissievergadering is de fysieke aanwezigheid helaas niet mogelijk.

### 2. Mededelingen

De nieuwe gebiedscoördinator stelt zichzelf voor.

Henny van Hal geeft aan dat er voor de levensboom een schetsontwerp gemaakt moet worden. Dit wordt door een vrijwilliger gedaan. Verder zijn voor de boom nog financiële middelen nodig. Daar worden sponsors voor gezocht. De bedoeling is dat mensen tegen betaling een symbool (een hanger) kunnen kopen in 't Winkeltje waarop een wens weergegeven kan worden. De opbrengsten van de verkoop van symbolen worden uitgekeerd aan goede doelen. Er is besloten dat de eerste gelden worden uitgekeerd aan de Stichting vrienden van Carmen.

### 3. Verslag vorige vergadering

Het verslag van de vorige vergadering wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 4. Stand van zaken gemeentelijke projecten

- *Ontwikkeling stationsgebied Lage Zwaluwe*  
Tijdens de volgende vergadering wordt een mondelinge toelichting gegeven.
- *Afsluiting Blokdijk*  
De brug over de Roode Vaart gaat dicht. De afsluiting geldt alleen voor de vaart. Voor auto's blijft de brug in gebruik.

Logistiek park/LPM: er wordt/is een aparte nieuwsbrief uitgegeven waarin veel info staat over de planvorming. Via een link op [www.gebiedsplannen.nl](http://www.gebiedsplannen.nl) is deze terug te vinden. Bij de planvorming wordt nauwkeurig naar de ecologie gekeken. Het havenbedrijf vindt ecologie belangrijk en wil hier goed rekening mee houden.

Er wordt gevraagd of het Havenbedrijf problemen heeft met de elektriciteit-toevoer. Dit blijkt niet het geval.

Wanneer de Blokdijk/Koekoeksdijk wordt afgesloten, dan wordt het dorp geïnformeerd.

- *Arbeidsmigranten en Facility Point Moerdijk*

De adviseur arbeidsmigratie geeft een toelichting/presentatie. De gemeente ziet toe op een zorgvuldige spreiding van arbeidsmigranten over de gemeente. Op dit moment is er een uitvraag gedaan voor de plaatsing van 1500 migranten in Gemeente Moerdijk. Er zijn door de gemeente harde voorwaarden gesteld waar de plaatsing aan moet voldoen. De plaatsing moet passend zijn bij het gebied. Deze week worden de aanbiedingen verwacht. De gemeente wil graag samenwerken met inwoners en sociale partners om het plaatsingsproces goed te doen en mogelijk te maken. Inwoners en sociale partners worden opgeroepen deel te nemen in een op te richten werkgroep. Via deze werkgroep kan inspraak namens het dorp worden verleend. Aanmelden kan rechtstreeks bij de adviseur van de gemeente of via het dorpsstafelbestuur. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd.

De dorpsstafel begrijpt de noodzaak voor het huisvesten van arbeidsmigranten wel, maar zij stellen wel of vragen aandacht voor goede menselijke opvang, handhavend optreden door de politie of boa's bij ongewenst gedrag en inzet bij integratie in het dorp.

- *Waterfront*

Er hebben inmiddels meerdere sessies plaatsgevonden met de werkgroep over de inrichting van het plan. Het is de bedoeling dat er 30 woningen en horeca wordt ontwikkeld aan de haven met uitzicht over het Hollands Diep. Het voorontwerp bestemmingsplan heeft er inzage gelegen. Hierop zijn 2 inspraakreacties ontvangen. De gemeente treedt binnenkort in overleg met de indieners van de inspraakreacties. Ook vindt er binnenkort vooroverleg plaats met de Welstandcommissie. Na de zomervakantie zal het ontwerp bestemmingsplan ter inzage komen. Tijdens de dorpsdag worden de tekeningen getoond en is er mogelijkheid tot het stellen van vragen.

- *Appelzak Zuid*

Tijdens de dorpsdag wordt de Appelzak Zuid feestelijk geopend en overgedragen aan/opengesteld voor het dorp. Er is van 11.00 tot 16.00 uur koffie, thee en verdunde limonade voor de liefhebbers.

Er wordt verder nog stil gestaan bij de erfgoedroute en de website <https://erfgoedmoerdijk.nl/>

- *Fietspad Moerdijk - Zevenbergen*

De wethouder geeft aan dat het fietspad zo spoedig mogelijk moet worden aangelegd. De aanleg is een technisch en ecologisch uitdagend. Uit onderzoeken blijkt dat er bevers en steenmarters in het gebied zitten.

De projectleider heeft de opdracht om alles op alles te zetten om dit jaar te starten met de planvorming. Daarbij moet gekeken worden naar de opties een volledig vrij liggend fietspad of aan weerszijde van de weg een strook.

- *Steenweg*

Na de zomervakantie zullen de eerste planvormingswerkzaamheden worden opgestart. De verwachting is dat in 2023 de plannen meer concreet zijn. Bewoners wordt gevraagd mee te denken in dit plan.

- *Woningbouw Haakonstraat/Julianastraat/Remmers*

De verwachting is dat de ontwikkeling van de locatie Remmers nog wel even op zich laat wachten. Er moet vanuit de gemeente nog een projectleider worden aangesteld. Zodra de planvorming voor dit gebied wordt opgestart, dan wordt met omwonenden in contact getreden.

De 'fundamenten' bij de oude Ankerkuil komt ter sprake. Edwin Nuijten van de heemkundekring zou het zonde vinden als het restant van het booggewelf zou verdwijnen, al begrijpt ook hij goed de noodzaak tot woningbouw voor het dorp. Afgesproken wordt om de volgende keer aan de tafel aan te sluiten en meer over het fundament te vertellen. De gemeente zoekt uit of het technisch mogelijk is het gewelf te verkassen tot buiten de verkaveling. De aanwezigen vragen of het gewelf bij het monument in het Dorpshart geplaatst kan worden.

## 5. Rondje langs de werkgroepen

### LEA

Op 13 juni 2022 is de werkgroep Moerdijk, Zevenbergschen Hoek en Langeweg bijeen geweest. Op hoofdlijn is het volgende besproken:

- Voorlopig wordt ervan uitgegaan dat er ca. 25 woningen per woonkern worden geselecteerd voor een 0-scan. De werkgroep moet een keuze maken. Na deze keuze worden bewoners aangeschreven. Bewoners worden gevraagd om mee te doen aan een gratis woningscan. De scan is ter oriëntatie en aan de hand van uitslagen moeten er nieuwe stappen worden genomen. De uitkomst van de scan zal overigens grondig worden geanalyseerd. De verwachting is dat het proces veel tijd en inspanning met zich mee zal brengen. Voor wat betreft de HOE-vraag wordt opgeroepen tot het instellen van een werkgroep. Aanmelden hiervoor kan bij het bestuur van de dorpsafel.

Op 4 juli aanstaande is er opnieuw een vergadering. Tijdens dit overleg zal gesproken worden over de planvorming. Bovendien zal er ook meer inhoudelijk na de uitvoering worden gekeken. Indien mogelijk zullen huurders ook hierbij worden betrokken. Immers 1/3 van de inwoners van Moerdijk zijn huurder van een woningpand. Het is fijn als inwoners uit het dorp met elkaar de juiste selectievoorwaarden kunnen bepalen.

### Herdenking bevrijding 9 november 1944

Op woensdag 9 november 2022 wordt stilgestaan bij gebeurtenissen die in de Tweede wereldoorlog plaatsvonden. Er wordt een Stolperstein (bijzondere gedenkwaardige steen) gelegd, een herinneringsbord geplaatst en onthuld. De organisatie is in handen van de Stichting Heemkunde Moerdijk. Via de website <https://erfgoedmoerdijk.nl/> is meer informatie terug te vinden. Een ieder is van harte uitgenodigd.

### Voorzitter Stichting kernbudget

De voorzitter van de dorpsafel vertelde dat de voorzitter van de stichting helaas ernstig en ongeneeslijk ziek is. De deelnemers aan de dorpsafel nemen met medeleven kennis hiervan.

#### Dorpshart

- Vlaggenmast en bord plaatsen: Het idee is om de vlaggenmast en een bord te plaatsen op het groenvlak voor de façade. Bekeken moet worden of hiervoor een vergunning aangevraagd moet worden. De gebiedscoördinator laat dit verder uitzoeken. Dit agendapunt komt terug bij het volgend overleg.
- Bloemen inzaaien + laten onderhouden. Er wordt een plan opgesteld waarbij wordt bekeken of vanuit het kernbudget het inzaaien van bloemen kan worden bekostigd. Daartoe wordt bij Krinkels een offerte aangevraagd.

#### **6. WVTK, nieuwe data en afsluiting**

Bij de volgende dorpsstafel wordt de heer A.J.M. Goorden (projectleider/adviseur) van Staatsbosbeheer uitgenodigd. Hij komt een toelichting geven over de werkzaamheden van Staatsbosbeheer in Moerdijk.

Omdat de dorpsstafelvergaderingen vaak gelijk lopen met de commissie- en raadsvergaderingen van de gemeente lukt het vaak niet om collegeleden aan te laten sluiten. Omdat een volgende keer wel mogelijk te maken wordt de vergadering van 22 september verzet naar 15 september.

De voorzitter sluit het overleg en nodigt de aanwezigen uit voor een drankje aan de bar.