

Verslag

Betreft overleg: Dorpstafel Fijnaart
Locatie: De Parel
Datum overleg: 13 december 2022
Aanvang/ einde: 19.35 – 21:30 uur
Voorzitter: Ton Haverkamp
Uitgenodigd: Leden van Dorpstafel

Opening en welkom

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Tevens geeft hij aan dat een bericht van verhindering is binnengekomen van John Boelhouwers en Leandra Beerendonk.

Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Ingekomen stukken en mededelingen

Naar aanleiding van een ontvangen mail van Nelis Breure m.b.t subsidieverlening merkt Jeroen Leijdens op, dat als verenigingen de subsidie te laat aanvragen, deze niet wordt toegekend. Dit om reden dat in dat geval de gemeente niet kan declareren bij het Rijk. Hij benadrukt dat het daarom van essentieel belang is dat verenigingen hun subsidieverzoek tijdig indienen.

Verslag van de vorige vergadering d.d. 13-10-2022

Het verslag wordt zonder op- of aanmerkingen vastgesteld.

Stand van zaken gemeentelijke projecten/initiatieven

a. De Dreef

Jeroen Leijdens geeft vervolgens aan dat er positieve ontwikkelingen zijn m.b.t. de grondverwerving in de Dreef. De gemeente is vooralsnog geen eigenaar van de grond bij de opgang naar de dijk richting Noordhoek. Nu de eigenaar van die grond overleden is, is er een opening om alsnog de grond aan te kopen. Begin 2023 zal de grond geballast worden en pas daarna wordt de weg verbreed. Wim Santbergen geeft aan, dat er haast gemaakt moet worden met de werkzaamheden wegens de gevaarlijke situatie voor de schooljeugd naar Zevenbergen.

b. Voetpad Parallelweg

Ten aanzien van de aanleg/verlenging van het voetpad aan de Parallelweg (nabij Garage Kool) geeft Jeroen aan dat dit plan wordt meegenomen in een nieuw raadsvoorstel voor Fijnaart waarin ook andere verkeersaanpassingen worden opgenomen.

Naar aanleiding van een vraag van Nelis Breure geeft Jeroen Leijdens aan, dat de visboer op de Voorstraat zeer binnenkort een nieuwe standplaatsvergunning krijgt.

c. WMO raad Moerdijk:

Gerrit de Vos geeft uitleg over deze Raad, de doelstellingen en de werkwijze. Deze Raad geeft advies aan het College van B en W Moerdijk. WMO geldt voor alle inwoners, mensen met een beperking, incl. de mantelzorgers. Men wil daar meer mensen bij betrekken, zodat er ook hier bij de Dorpstafel meer zaken besproken kunnen worden (geen individuele zaken) zoals bijvoorbeeld het taalgebruik bij de gemeente en andere overheden. Tevens heeft men aandacht voor mensen, die minder digitaal onderlegt zijn. Voor al deze zaken kan men vragen stellen via de helpdesk: www.wmoraadmoerdijk.nl of secretariaat@wmoraadmoerdijk.nl of bellen naar Wilma Tolenaars, 06-48513544.

Daarnaast geeft Gerrit aan dat hij wil aansluiten bij de werkgroep Sociaal van onze Dorpstafel.

d. Opzet telefoencirkel

Mevrouw Addy Roks geeft aan dat zij in Fijnaart een telefoencirkel heeft opgezet via het Rode Kruis.

e. Huisvesting Arbeidsmigranten:

Jeroen Leijdens geeft aan dat er gewerkt wordt aan een omgevingsdialoog. Het is echter moeilijk om hier mensen voor geïnteresseerd te krijgen, die hierover in gesprek willen gaan. Er is een bijeenkomst in de Parel geweest en er is een enquête geweest. De resultaten worden momenteel uitgewerkt.

f. Over de locatie van de huisvesting van de arbeidsmigranten is enige onrust. Paul Vollebregt is het met de voorgenomen plannen niet eens. Wethouder Danny Dingemans geeft uitleg hoe het proces bij de gemeente wordt opgepakt en verder wordt behandeld. Via een omgevingsdialoog zal verder over dit onderwerp gesproken worden.

g. Aanleg Tiny Forrest:

Dit betreft een vergroeningsplan voor de hoek Kon. Julianastraat/Boomgaardstraat: Er wordt snel een plan goedgekeurd en uitgevoerd. De verdere uitwerking van dit plan zal in samenspraak met de werkgroep Klimaatbestendig plaatsvinden.

h. Ontwikkeling Vitaal centrum

Bas van Deursen vraagt betrokkenheid bij de verdere ontwikkeling van dit plan vanuit de Dorpstafel, werkgroep Fysiek (infrastructuur/sociaal). Jeroen Leijdens geeft aan dat vanuit de projectleider een oproep is gedaan voor deelname aan een klankbordgroep. De resultaten van deze oproep zullen waarschijnlijk volgende week openbaar gemaakt kunnen worden. Vervolgens zal de definitieve samenstelling van deze klankbordgroep vorm gegeven kunnen worden.

Energietransitie en bestrijding energiearmoede

Mevr. Dymph Rubbens (voorzitter van Energiek Moerdijk) geeft uitleg over de doelstelling en werkzaamheden van Energiek Moerdijk. Zij geeft aan dat inwoners van de gemeente Moerdijk een beroep op Energiek Moerdijk kunnen doen voor een energiescan, warmtescan of blowerdoortest. Deze energiescan is gratis aan te vragen bij de gemeente of via de

website van Energiek Moerdijk (www.energiekmoerdijk.nl) Voor nadere informatie verwijst zij eveneens naar de website. Ook vraagt zij aandacht voor de behoefte aan energiecoaches.

Vanuit de gemeente Moerdijk geeft Chico Kablau nadere uitleg over het aandeel van de gemeente Moerdijk in de energietransitie. Er komt een Energieloket bij de gemeente, waar inwoners en bedrijven binnen de gemeente Moerdijk terecht kunnen met vragen over de energietransitie. Tevens geeft hij aan dat de gemeente nauw samenwerkt met Energiek Moerdijk. Zo zal er in de komende jaren een isolatieaanpak per wijk van de gemeente Moerdijk vorm gegeven worden, waarbij verschillen de besparingsvormen voor huizen onderzocht gaan worden. Op de website www.verbeterjehuis.nl staat meer info over isoleren e.d. Besparingstips zijn aangegeven op een flyer, die ter plaatse wordt uitgereikt aan de aanwezigen. Tevens is er een werkgroep Sportakkoord actief in de gemeente Moerdijk voor verenigingen.

Groenbeheer

Via een beeldverbinding geeft Hans van Merrienboer van de gemeente Moerdijk uitleg over het contract met Krinkels, die vanaf dit jaar het groenonderhoud in Moerdijk (contact t/m 2025) verzorgt. Tevens geeft hij aan dat WVS als onderaannemer voor de firma Krinkels werkt.

Vervolgens geeft Hans aan dat het groenonderhoud wordt verricht op basis van vastgelegde opties van Beeldkwaliteit, welke vooraf is vastgesteld door de gemeenteraad. Hans geeft uitleg over de verschillende aannames volgens het bestek. Intern geeft het beheersysteem OBSURVE waar welke kwaliteit is voorzien.

Er volgen hierop vragen over specifieke locaties, waar het gras of begroeiing nogal hoog staat. Ger Lahey geeft aan, dat hierdoor weer aanwas is verkregen bv. aan de Langeweg van bijzondere vogels. Wim Santbergen vraagt wie de taluds van de diverse sloten en vijvers dient bij te houden. Dat is voor het Waterschap West Brabant.

Daarnaast stelt hij dat de fietspaden binnen en buiten de kern meer en beter gemaaid zouden moeten worden, zodat de paden weer de oorspronkelijke breedte krijgen. Ook moet er oog zijn voor de stroken, die aangegeven zijn met de paaltjes langs de berm met de opdruk: Moerdijk zoemt. Bij de vijver aan de Langeweg wordt er maar aan een zijde gemaaid. Dit valt zo binnen het aangegeven structuurplan. Desgevraagd geeft Jeroen Leijdens aan, dat de kwaliteit in Fijnaart niet lager is dan in Zevenbergen. Het bestek is geldend voor geheel Moerdijk. Onkruid is Wilde Vegetatie.

Voortgang woningbouw

De woningbouwplannen aan de Julianastraat liggen nu ter inzage en de verkoop zal binnenkort worden opgestart.

Op het voormalige ZNS/Hollandia terrein gaan WG Makelaars/Dura Vermeer in de loop van 2023 starten met het bouwrijp maken van het terrein. Het is de bedoeling dat hier circa 53 woningen gerealiseerd gaan worden. Verwacht wordt dat de bouwactiviteiten eerst in 2024 gestart zullen worden. Bij WG Makelaars kan men zich aanmelden als geïnteresseerde.

Paul Vollebregt heeft nog vragen over de procedure in het verleden m.b.t. dit terrein. De grond dient ook nog gesaneerd te worden. Indien nodig wordt de Boomgaardstraat daar ook in mee genomen.

Update werkgroepen

Werkgroep Klimaatbestendig Fijnaart

Ivo Dierks geeft toelichting over de afgelopen riool-inspectie. Er is ook grondig onderhoud aan het rioolstelsel gedaan en 180 ton slib afgevoerd. In de Langeweg komt een nieuw riool en wegdek. Men is nu bezig bij Plan Oost om e.e.a. verder uit te werken. Hierna dienen de meeste problemen opgelost te zijn.

Werkgroep Fysiek & Sociale Infrastructuur

Bas van Deursen geeft aan geen actuele informatie te kunnen geven. Dit omdat de werkgroep sinds de laatste dorpsstafel nog niet bijeen is geweest.

Rondvraag

Wim Santbergen heeft geen goede ervaring met Energiek Moerdijk met betrekking tot aangekochte zonnepanelen. Ton Haverkamp geeft aan dat Energiek Moerdijk geen leverancier is c.q. is geweest. In de aanloopfase van Energiek Moerdijk heeft deze slechts opgetreden als bemiddelaar tussen adspirant kopers en lokale leveranciers.

Paul Vollebregt vraagt zich af hoe ze aan het plan zijn gekomen om de Jumbo naar het centrum van Fijnaart te verplaatsen. Wethouder Danny Dingemans geeft hierop uitleg over de verschillende aannames, die hier toe geleid hebben. De uitslag van deze casus is binnenkort openbaar.

Dennis van Dongen merkt op dat er klachten zijn over de kwaliteit van het herstraten na het leggen van de glasvezelkabels door Fijnaart. Vervolgens vraagt hij of hier nog iets aan gedaan zal worden. Jeroen Leijdens geeft aan dat met de aannemer is overeengekomen dat deze in het voorjaar 2023 herstelwerkzaamheden zal uitvoeren.

Addy Roks vraagt of de Bongerd ook in de nieuwe rioleringsplannen mee wordt genomen. Hierop ontvangt zij een bevestigend antwoord.

Gerrit de Vos vraagt of er in Fijnaart ook nog een bijeenkomst voor het bedrijfsleven wordt belegd in verband met de komende afsluiting van de Haringvlietbrug medio juni 2023. Wethouder Dingemans geeft aan dat e.e.a. niet in de planning staat.

Ton Haverkamp geeft aan, dat de Kerstmarkt afgelopen zondag een succes was. De Dorpsvereniging heeft hier ook aan meegedaan. Voor 2023 is deze Kerst Tour voor herhaling vatbaar.

Niets meer aan de orde sluit Ton de vergadering onder dankzegging voor ieders inbreng.

De volgende vergadering is gepland op 14 maart 2023.