|  |  |
| --- | --- |
| Betreft overleg: | Conceptverslag Dorpstafel Moerdijk |
| Locatie: | De Ankerkuil |
| Datum overleg: | 15 december 2022 |
| Aanvang / einde: | 19:30 – 22.00 uur |
| Voorzitter: | Jan Eestermans |
| Aanwezig: | Leden van de Dorpstafel Moerdijk, inwoners, gemeente en maatschappelijke partners. |

1. **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder van harte welkom.

De heer Klasen, voorzitter van de WMO raad, wordt in het bijzonder welkom geheten. De WMO raad is een adviesorgaan voor het college van de gemeente Moerdijk. De WMO raad geeft gevraagd en ongevraagd advies over WMO beleid en beleid gerelateerde vraagstukken. De heer Klasen geeft aan dat de WMO-raad op zoek is naar nieuwe vrijwillige leden. Meer informatie over de WMO-raad en eventueel aanmelden voor WMO raadslid is te vinden op: [Home - Stichting Wmo-Raad Moerdijk (wmoraadmoerdijk.nl)](https://wmoraadmoerdijk.nl/)

Ook Wendy Dijselijnck vanuit de gemeente Moerdijk is aanwezig. Ze werkt als projectleider aan een visie op maatschappelijke accommodaties van de gemeente bij het Cluster Vastgoed. Zij komt luisteren en wil graag gevoel krijgen bij de werking van de tafel.

Jeffrey Dalderop, burgerraadslid namens de PVDA, stelt zichzelf voor. Hij wil graag zichzelf/de PVDA zichtbaar maken, horen en zien wat er speelt en bezoekt daarom de dorpstafel.

1. **Mededelingen.**

*Stand van zaken Koning Hakoonstraat*

Inmiddels is bekend dat het gewelf verplaatst kan worden. Het streven is om het gewelf op het perceel te houden, aan de kant van de Steenweg. Zo staat het gewelf in het zicht en blijft het staan waar het oorspronkelijk stond.

De planning dat in het 1e kwartaal 2023 de ontwerpbestemmingsplannen gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd.

*Fietspad Moerdijk – Zevenbergen*

De werkgroep is 13 december 2022 bijeen geweest. Zij hebben stil gestaan bij de reikwijdte van het project. Het project/de opdracht verandert. Onder andere gaat het hier om een breder fietspad en is de wens om het verder door te trekken. Dit zorgt voor extra kosten en meer/andere risico’s. Deze inzichten worden in beeld gebracht via een raadsadvies. De planning is om het raadsvoorstel in het 2e kwartaal 2023 voor besluitvorming in te brengen.

**3. Verslag vorige vergadering**

Het verslag van de vergadering van 22 september 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

**4. Stand van zaken gemeentelijke projecten**

*Waterfront*

De gemeenteraad heeft in haar laatste vergadering ingestemd met de financiële randvoorwaarden van het project. Het project kent 3 onderdelen:

1. Dijkaanpak
2. Havenvernieuwing + kadeherstel
3. Aan de westzijde van de haven: woningbouw en groen.

Voor de dijkaanpak loopt vanaf 2018 het overleg met het Waterschap. Er was veel verschil van inzicht. De gemeente ambieerde eerst het vervangen van een gedeelte van de dijk door een flexibele keringsconstructie (coupure). Daar was het waterschap niet voor te porren. Maar een versoberde variant om dorp en haven nader tot elkaar te brengen, door een extra dijktrap, wandelpad over de kruin van de dijk en een rolstoelvriendelijke hellingbaan, kon ook niet op warm ontvangst rekenen vanuit hen. Vandaar dat bestuurlijk de situatie is geëscaleerd en met succes, want het waterschap denkt inmiddels wél mee en spoort ons zelfs aan om vóór de waterschapsverkiezingen de vergunningsaanvraag in te dienen. Omdat het niet wenselijk is dat een aannemer die de dijkaanpak uiteindelijk gaat uitvoeren de aannemer die de haven onder handen neemt voor de voeten loopt, is het nog niet duidelijk wanneer de werkzaamheden aan de dijk uiteindelijk kunnen worden gerealiseerd.

Voor de havenvernieuwing en de kade is de gemeenteraad op 8 december jl. akkoord gegaan met extra vereiste financiële middelen. Vanaf april tot aan de zomervakantie van 2023 biedt de gemeente de nutspartijen (m.n. Enexis en Brabant Water) de ruimte voor het aanbrengen en aanpassen van nutsvoorzieningen en kabels en leidingen. Na de zomervakantie zal de aannemer bekend zijn die aansluitend (op basis van een werkplanning die hij/zij zal opstellen) kan starten voor de werkzaamheden aan de haven. Zodra deze werkplanning gereed/bekend is dan wordt de dorpstafel/werkgroep hierover geïnformeerd. De verwachte doorlooptijd van dit deel van het project is ca. 1,5 jaar. De oplevering wordt in 2025 verwacht.

Het ontwerpbestemmingsplan voor de woningbouw aan de westzijde van de haven heeft tot eind november ter inzage gelegen. Er is uiteindelijk één zienswijze ingediend. De verwachting is dat de zienswijze inhoudelijk geen/weinig grond heeft en daarmee niet van invloed is op de plannen van de gemeente. De verwachting is dat het bestemmingsplan voor vaststelling in februari 2023 aangeboden kan worden aan de gemeenteraad.

**5.** **Arbeidsmigranten**

In november vonden er 3 informatiebijeenkomsten plaats over de huisvesting arbeidsmigranten. Kijkend vanuit het totaal aantal te plaatsen arbeidsmigranten zijn er initiatieven ingediend die momenteel kansrijk lijken en voor huisvesting van ca. 1500 arbeidsmigranten moet leiden. Er is bij de inwoners en/of bestuur van de gebiedstafel onvrede over het proces richting de gemeente. Dit richt zich vooral op:

* De ongelijke verdeling op de kernen (spreidingsbeleid van de gemeente);
* Ondoordachte selectieprocedure, te weinig beleid/regelgeving waardoor er teveel vrijheid op de markt ontstaat;
* Onbeheersbare druk op de leefbaarheid van het dorp Moerdijk.

Kortom: Rondom het doel en de verwachtingen zijn er frustraties over de aanpak van de gemeente. Er mag van de gemeente verwacht worden dat er een coördinerende rol wordt ingezet op het spreidingsvraagstuk. Ook het havenbedrijf is hier een grote speler in. Het dorp voelt zich niet gehoord en gezien door de gemeente.

Inwoners en het bestuur van de dorpstafel zijn gevraagd in gesprek te gaan met de initiatiefnemers. Het doel is samen te zoeken naar win-win situatie die het initiatief mogelijk maakt. Maar ook invloed uit te oefenen op de inhoud van het initiatief om het nog meer passend en in lijn/structuur met de omgeving te brengen.

De aanwezigen zijn het er over eens dat arbeidsmigranten nodig zijn voor de eigen omgeving. Arbeidsmigranten an sich zijn welkom in Moerdijk. Inwoners en dorpstafelbestuur benaderen dit met een positieve intentie.

Raoul Nuijten licht toe dat er al veel druk ligt op de leefbaarheid van het dorp. Hij verteld dat er voor de komende jaren een kernagenda is opgesteld. De kernagenda is bedoeld om inzicht te hebben in veranderingen/projecten/initiatieven die invloed hebben op het dorp en waar die aan moeten voldoen. Samen met het dorpstafelbestuur en enkele inwoners wil hij namens het dorp laten horen, op bestuurlijk niveau bij de gemeente, wat er nodig is de komende jaren om de leefbaarheid te handhaven en/of te verbeteren. De kernagenda wordt aangeboden aan wethouder Joosten en in de gemeenteraad in januari.

Via een presentatie wordt zichtbaar gemaakt wat er speelt binnen het dorp. Deze presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd. Een voorbeeld uit de presentatie is het huisvesten van jonge gezinnen waardoor de basisschool in het dorp bestaansrecht houdt en leefbaarheid (verbinding tussen inwoners) handhaaft. Een ander voorbeeld is de recreatieve mogelijkheden verder ontwikkelen voor het dorp. Wanneer inwoners zelf ook goede leefbaarheid ideeën hebben dan kunnen die gemeld worden bij Raoul via [info@kernbudget.nl](mailto:info@kernbudget.nl)

**6. Verkeer Moerdijk tijdens de afsluiting van de Koekoeksedijk**

*Facility point Moerdijk*

Op dit moment is er nog geen nieuwe informatie (kaart of visualisatie) dan de info van februari. Er worden diverse onderzoeken uitgevoerd en er wordt gekeken naar welke gronden wel en niet ingezet zouden kunnen worden.

De ontwikkelende partij werkt nog aan planvorming. Met name de haalbaarheid moet in beeld worden gebracht. Zodra deze plannen gereed zijn moet de gemeenteraad zich erover beraden. Na raadsbesluitvorming moet er proces voor het ontwikkelen van een bestemmingsplan/omgevingsplan worden doorlopen en een proces voor vergunningverlening.

Omwonenden met een straal van ca. één km rondom het project zijn na afstemming met de voorzitter van de dorpstafel schriftelijk geïnformeerd.

Buiten zijn er graafwerkzaamheden te zien, dit heeft te maken met de aanleg van de interne baan te maken. Tot nu toe zijn er voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd. Dat zijn het rooien van bomen en het omleggen van kabels bijvoorbeeld. Er zijn 3 weekeindafsluitingen a17 beide rijbanen tussen afrit 27 (Moerdijk) en 25 (Zevenbergen):

1. Week 3 (20-23 jan)

2. Week 15 (14-17 april)

3. Week 21 (26 – 29 mei)

Omrijdroutes zijn toegelicht tijdens de Omgevingstafel op 7 december.

Afsluiting van de Blokdijk is van 9 januari – 17 april vanwege aanleg van viaduct en omleggen van de Blokdijk onder het viaduct. Stremming Roode Vaart en afsluiting Koekoeksedijk t.b.v. de brug over de Roode Vaart is in week 19 (8-14 mei).

Veilige fietsroutes voor schoolgaande jeugd is een groot aandachtspunt. Overleg met het dorp hierover volgt.

*Ombouw aansluiting af/oprit 27 van A17 op de Steenweg:*

Dit project bestaat uit 4 fasen. Uiteindelijk zullen de 2 bestaande rotondes vervangen worden door kruisingen met verkeerslichten. De laatste fase zal afgerond zijn medio 2024.

Alle genoemde data zijn onder voorbehoud. De weekeindafsluitingen zijn in overleg met Rijkswaterstaat. Het havenbedrijf wil volgende vergadering graag aansluiten voor een presentatie over de projecten.

Als daar behoefte voor is, dan is het mogelijk om in januari met een werkgroep de afsluiting van de a17 in week 3 te bespreken.

**7. Werkgroepen**

Op basis van de kernagenda stelt de voorzitter voor om de volgende vergadering werkgroepen te formeren.

**8. Wat verder ter tafel komt, vervolgdata en afsluiting**

*Rondvraag*

Jos Schalk meldt dat hij samen met Nel een bezoek een bracht aan de dorpstafel Zevenbergschen Hoek. Het doel daarvan was ontdekken op welke dossiers de 2 dorpen kunnen samenwerken. Naar aanleiding van het overleg in Zevenbergschen Hoek kwam het vraagstuk spoorveiligheid in beeld. Op dit vraagstuk kunnen de 2 dorpen samen optrekken. Er wordt verder uitgezocht wie aanspreekpunt is voor dit vraagstuk.

Het havenbedrijf organiseert op 27 januari vanaf 15.00 – 18.00 uur een kennismakings /nieuwjaarsborrel in De Gouden Leeuw. Inwoners uit Moerdijk zijn van harte welkom.

Het blijkt dat de ijsbaan in het Dorpshart nog lekt. De projectleider is op de hoogte en onderneemt samen met Jos Schalk de nodige acties om het probleem op te lossen.

Mijndert licht toe dat eerst de LEA vouchers voor energiebesparende middelen aan woningen worden uitgegeven. Er wordt nagedacht hoe eventuele overgebleven gelden goed besteedt kunnen worden.

Er wordt gevraagd of het uitbrengen van nieuwsbrieven waardevol kan zijn. De reactie is dat er al diverse communicatiemiddelen in gebruik zoals het Klaverblaadje en de website gebiedsplannen.nl. Het uitbrengen van een nieuwsbrief is daarmee extra werk, extra kosten en feitelijk niet nodig gelet op de middelen die er zijn.

De dorpstafel krijgt jaarlijks van de gemeente subsidie. Gevraagd wordt ideeën in te dienen voor het opfleuren van het dorp of voor leuke andere activiteiten. Ideeën kunnen bij Nel worden ingediend via [info@kernbudget.nl](mailto:info@kernbudget.nl)

*Data volgende vergaderingen*

De volgende vergaderingen vinden plaats op:

* 2 februari 2023;
* 13 april 2023;
* 29 juni 2023;
* 7 september 2023;
* 30 november 2023.

De vergaderingen starten om 19.30 uur in De Ankerkuil in Moerdijk

*Sluiting*

De voorzitter dankt een ieder voor zijn/haar inbreng en sluit het overleg.